

Roedel



Valoriser les continuités sur rue

L'Ehn



Confirmer son rôle fédérateur pour la ville

Vieille Ville



Innover pour les besoins d'aujourd'hui

Rue du G^{al} Leclerc



Fédérer les diversités par une armature végétale

Industrie Nord



Valoriser le caractère du bd de l'Europe entre habitat et activités

Faubourg



reconvertir la Capucinière, valoriser l'habitat

Accompagner les mutations d'un secteur à forte potentialité

Faubourg AVN



Route d'Ottrott

Quartier Ouest



Entretien des qualités paysagères et urbaines

Les Coteaux



Rétablir des liens autour d'un paysage en partage

Quartier Sud



Une vaste poche verte à valoriser

Carrefour Europe



Construire l'image d'un secteur commençant au bord de l'Ehn

Europe Sud



Maintenir les qualités paysagères

Europe Nord



Tirer parti du patrimoine moderne

Activités Sud



Une intégration paysagère à renforcer

L'observation des espaces bâtis d'Obernai a conduit au repérage de 14 secteurs urbains. Chaque secteur présente des enjeux architecturaux, urbains et paysagers, qui constituent le cadre commun aux interventions publiques et privées. Pour chaque secteur, vous trouverez des fiches d'information et de conseil correspondant à deux approches:

- l'une, centrée sur l'espace urbain, présente ses qualités, ses problèmes, ses enjeux.
- l'autre, consacrée au bâti constitue le repérage des principales typologies de bâtiments.

Des conseils adaptés aux situations propres à chaque quartier vous accompagneront dans votre démarche de projet.